

Sitzung des Technischen Ausschusses am 27.07.2026

Sitzung des Gemeinderates am 29.07.2026

öffentlich

**Tischvorlage zur Sitzungsvorlage 56/2026**

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan gemäß § 12 BauGB und örtliche Bauvorschriften**

**„Ferienwohnungen Zabergäustraße 7/1“;**

**a) Genehmigung städtebaulicher Vertrag**

**b) Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung**

**c) Billigung des Planentwurfs und Auslegungsbeschluss**

Sachverhalt:

Wie bereits in der Sitzungsvorlage 56/2026 angekündigt, wird der einseitig vom Vorhabenträger unterschriebene Durchführungsvertrag (städtebaulicher Vertrag) als nicht öffentliche Anlage 9 zur Sitzungsvorlage nachgereicht.

Beschlussvorschlag:

s. Beschlussvorschlag der Sitzungsvorlage 56/2026

Anlage:

- Anlage 9: Städtebaulicher Vertrag, Stand 23.07.2026 (nicht öffentliche Anlage)

|                     |                |            |
|---------------------|----------------|------------|
| Sachbearbeitung     | Kellert, Sina  | 23.07.2026 |
| geprüft/freigegeben | Keller, Sandra | 23.07.2026 |